

Общество с ограниченной ответственностью  
**"ТУЛВНЕШСТРОЙПРОЕКТ"**

СРО-П-049-7105515472-29112012-0147-1

---

**Проект межевания территории квартала,  
ограниченного улицами Кирова, Кутузова, Шухова, Немцова,  
в Пролетарском районе  
г. Тулы**

**Том I. Основная часть.**

**2018/02**

Генеральный директор

Главный архитектор

Главный инженер проекта



А.Ю. Афанасьев

К.В. Федоренко

В.В. Мазальков

г. Тула  
2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью

# "ТУЛВНЕШСТРОЙПРОЕКТ"

СРО-П-049-7105515472-29112012-0147-1

---

**Проект межевания территории квартала,  
ограниченного улицами Кирова, Кутузова,  
Шухова, Немцова, в Пролетарском районе  
г. Тулы**

**Том I. Основная часть.**

**2018/02**

Генеральный директор

Главный архитектор

Главный инженер проекта



А.Ю. Афанасьев

К.В. Федоренко

В.В. Мазальков

г. Тула  
2018 г.



Общество с ограниченной ответственностью

# "ТУЛВНЕШСТРОЙПРОЕКТ"

СРО-П-049-7105515472-29112012-0147-1

---

**Проект межевания территории квартала,  
ограниченного улицами Кирова, Кутузова,  
Шухова, Немцова, в Пролетарском районе  
г. Тулы**

**Том I. Основная часть.**

**Графические материалы**

**2018/02**

Генеральный директор

Главный архитектор

Главный инженер проекта



А.Ю. Афанасьев

К.В. Федоренко

В.В. Мазальков

г. Тула  
2018 г.

## 2. Содержание тома I.

Обозначение	Наименование	Прим.
2018/03	1. Титульный лист	
	2. Содержание тома	
	3. Состав проекта	
	4. Свидетельство СРО ООО «ТУЛВНЕШСТРОЙПРОЕКТ»	
	5. Авторский коллектив проекта	
	6. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках	
	7. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	
	8. Сведения о границах территории, в отношении которой подготовлен проект межевания	
	9. Приложения	
Графические материалы		
	1. Основной чертеж проекта межевания территории	

### 3. Состав проекта.

№ п/п	Наименование
1.	Том I. Основная часть
2.	Том II. Материалы по обоснованию проекта межевания

**4. Свидетельство СРО ООО «ТУЛВНЕШСТРОЙПРОЕКТ».**

<b>№ свидетельства</b>	<b>Дата выдачи</b>	<b>Наименование организации, выдавшей лицензию</b>
1. СРО-П-049-7105515472- 29112012-0147-1	29.11.2012 г.	Саморегулирующая организация некоммерческое партнерство «Объединение проектировщиков Тульской области»

## 5. Авторский коллектив проекта.

Генеральный директор	А.Ю. Афанасьев
Зам. генерального директора	А.Н. Прохоров
Главный архитектор	К.В. Федоренко
Главный инженер проекта	В.В. Мазальков
Ведущий архитектор	Н.Г. Соболева
Архитектор - генпланист	И.В. Дьячкова

Проект разработан в соответствии с действующим законодательством РФ, с соблюдением градостроительных, экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных требований действующих строительных норм и правил.

Главный инженер проекта



Мазальков В.В.

## **6. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, возможные способы их образования**

Проект межевания территории выполнен с учетом следующих нормативных документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Свод правил по проектированию и строительству СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 01.09.2014 г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».
- ГОСТ 2.105-95 «Единая система конструкторской документации (ЕСКД). Общие требования к текстовым документам»;

**Местоположение объекта:** Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, квартал жилой застройки, ограниченный улицами Кирова-Кутузова-Шухова-Немцова.

**Цель разработки проекта:** определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков под многоквартирными домами, иными объектами капитального строительства, расположенными в квартале.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

Проект межевания территории выполнен на базе кадастрового плана территории (выписка из государственного кадастра недвижимости) кадастрового квартала 71:30:030113.

Проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Кирова-Кутузова-Шухова-Немцова в Пролетарском районе города Тулы разработан на основании постановления администрации города Тулы от 30.08.2017 №2801.

Исходными данными для подготовки проекта межевания являются:

- постановление администрации города Тулы от 30.08.2017 №2801;
- топографическая съемка планируемой территории в масштабе 1:2000 в системе координат МСК 71.1, выполненная АО «ТулаТИСИЗ» в ноябре 2017 года;
- сведения ИСОГД муниципального образования город Тула Раздел Х-8.01.09 «Дежурный план красных линий» №5380-Х-8.01.09 от 23.08.2017 г.
- сведения ФГБУ «Федеральная кадастровая палата» управления Росреестра по Тульской области;

Проектом межевания предусматривается образование в два этапа следующих земельных участков:

<b>№№ п/п</b>	<b>Условный номер образуемого земельного участка</b>	<b>Площадь (кв.м.)</b>	<b>Способ образования земельного участка</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>1-й этап</b>			
1	ЗУ - 1	828	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2	ЗУ - 2	118	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3	ЗУ - 3	6210	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
4	ЗУ - 4	2283	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
5	ЗУ – 5	6987	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
6	ЗУ – 6	98	из земель, государственная собственность на которые не разграничена
7	ЗУ – 7	3028	земель, государственная собственность на которые не разграничена
8	ЗУ – 8	143	земель, государственная собственность на которые не разграничена
9	ЗУ – 9	695	земель, государственная собственность на которые не разграничена
10	ЗУ – 10	1273	земель, государственная собственность на которые не разграничена
11	ЗУ - 11	1293	земель, государственная собственность на которые не разграничена

12	ЗУ - 12	88	земель, государственная собственность на которые не разграничена
13	ЗУ - 13	362	земель, государственная собственность на которые не разграничена
14	ЗУ - 14	2016	земель, государственная собственность на которые не разграничена
<b>2-й этап</b>			
13	71:30:030113:ЗУ1	1258	образование земельного участка путем объединения земельного участка с К№71:30:030113:44 и участка с условным номером ЗУ-1
14	71:30:030113:ЗУ4	3131	образование земельного участка путем объединения земельного участка с К№71:30:030113:126 и участка с условным номером ЗУ-4

Образование путем объединения земельных участков 71:30:030113:ЗУ1, 71:30:030113:ЗУ4 будет осуществляться на втором этапе после постановки на государственный кадастровый учет земельных участков ЗУ-1, ЗУ-4 и регистрации права на них в установленном законом порядке.

Доступ на образуемые земельные участки будет осуществляться из земель общего пользования, за исключением земельных участков ЗУ-8 и ЗУ-9. Доступ на земельный участок ЗУ-8 осуществляется через земельный участок с кадастровым номером 71:30:030113:6396, на ЗУ-9 - через земельные участки 71:30:030113:6633 и 71:30:030113:6394.



**Ведомость координат  
поворотных точек образуемых земельных участков**

**1-ый этап**

Обозначение земельного участка: **ЗУ – 1**

Адрес (Местоположение): Тульская область, г. Тула, Пролетарский район,  
ул. Кирова. Площадь: 828 кв.м.

№№ точек	X, м	Y, м
1	745958,69	265434,06
2	745986,73	265466,94
3	745964,20	265485,53
4	745948,33	265466,61
5	745936,29	265452,24
111	745954,20	265445,99
112	745974,52	265470,07
113	745964,27	265479,08
114	745943,96	265455,01

Обозначение земельного участка: **ЗУ – 2**

Адрес (Местоположение): Тульская область, г. Тула, Пролетарский район,  
ул. Кирова. Площадь: 118 кв.м.

№№ точек	X, м	Y, м
6	745907,82	265500,10
7	745913,19	265506,21
8	745902,37	265515,64
9	745896,92	265509,29

Обозначение земельного участка: **ЗУ – 3**

Адрес (Местоположение): Тульская область, г. Тула, Пролетарский район,  
ул. Немцова. Площадь: 6210 кв.м.

№№ точек	X, м	Y, м
8	745902,37	265515,64
9	745896,92	265509,29
10	745886,21	265517,97
11	745872,22	265502,36
12	745841,99	265527,64
13	745823,95	265508,47

14	745817,53	265513,86
15	745872,30	265575,97
16	745893,87	265557,62
17	745932,40	265606,20
18	745940,54	265612,10
19	745952,95	265609,62
20	745935,10	265574,45
21	745933,40	265571,26
22	745919,39	265542,00
23	745961,02	265529,85
24	745957,90	265515,73
25	745953,38	265500,06
26	745930,57	265518,61
27	745926,68	265520,07
28	745922,68	265520,24

Обозначение земельного участка: **ЗУ – 4**

Адрес (Местоположение): Тульская область, г. Тула, Пролетарский район,  
ул. Кирова. Площадь: 2283 кв.м.

№№ точек	X, м	Y, м
32	746000,61	265598,54
33	745987,28	265604,11
34	745971,78	265607,30
35	745953,48	265611,05
36	745941,72	265613,38
37	745950,32	265622,72
38	745986,34	265668,63
39	746028,17	265631,79
40	745999,19	265599,27
41	746016,24	265618,62
42	746015,25	265619,62
43	746021,97	265626,71
44	746013,59	265634,03
45	746013,99	265634,73
46	746011,20	265637,03
47	746012,10	265637,93
48	745998,93	265649,67
49	745989,40	265639,29
50	745997,58	265631,37
51	745998,28	265632,07
52	746003,77	265626,65
53	745987,92	265609,00

Обозначение земельного участка: **3У – 5**

Адрес (Местоположение): Тульская область, г. Тула, Пролетарский район,  
ул. Кутузова. Площадь: 6987 кв.м.

№№ точек	X, м	Y, м
74	745889,85	265883,39
75	745893,28	265880,51
76	745891,50	265878,41
77	745934,25	265842,72
82	745939,08	265848,46
81	745945,03	265843,29
115	745991,64	265896,47
116	745922,55	265955,01
117	745872,08	265898,34

Обозначение земельного участка: **3У – 6**

Адрес (Местоположение): Тульская область, г. Тула, Пролетарский район,  
ул. Кутузова. Площадь: 98 кв.м.

№№ точек	X, м	Y, м
77	745934,25	265842,72
78	745932,42	265840,54
79	745939,44	265834,39
80	745946,26	265842,22
81	745945,03	265843,29
82	745939,08	265848,46

Обозначение земельного участка: **3У – 7**

Адрес (Местоположение): Тульская область, г. Тула, Пролетарский район,  
ул. Кутузова. Площадь: 3028 кв.м.

№№ точек	X, м	Y, м
69	745948,82	265826,33
70	745947,04	265824,21
71	745925,78	265800,13
72	745863,98	265852,53
73	745881,43	265873,35
74	745889,85	265883,39
75	745893,28	265880,51
76	745891,50	265878,41
77	745934,25	265842,72

78	745932,42	265840,54
79	745939,44	265834,39

Обозначение земельного участка: **3У – 8**

Адрес (Местоположение): Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Шухова. Площадь: 143 кв.м.

№№ точек	X, м	Y, м
92	745827.43	265767.60
93	745833.58	265774.36
94	745834.77	265780.19
95	745824.80	265782.64
96	745818.46	265775.13

Обозначение земельного участка: **3У – 9**

Адрес (Местоположение): Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Шухова. Площадь: 695 кв.м.

№№ точек	X, м	Y, м
97	745862.42	265719.24
98	745916.79	265782.98
99	745917.97	265781.97
100	745922.23	265787.09
101	745918.08	265790.72
102	745921.33	265794.59
103	745917,40	265797,47
104	745914,18	265799,84
105	745910,20	265795,16
106	745908,12	265792,72
107	745897.52	265780.37
108	745899.89	265778.53
109	745900.82	265772.40
110	745859.93	265724.46

Обозначение земельного участка: **3У – 10**

Адрес (Местоположение): Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Кирова. Площадь: 1273 кв.м.

№№ точек	X, м	Y, м
38	745986,34	265668,63
39	746028,17	265631,79

54	746036.42	265644.52
55	745996.21	265679.87
56	745999.82	265683.91
57	745983.20	265698.83
58	745977.45	265692.29
59	745969.74	265683.53

Обозначение земельного участка: **3У – 11**

Адрес (Местоположение): Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Кирова. Площадь: 1293 кв.м.

№№ точек	X, м	Y, м
60	746081.96	265697.39
61	746009.82	265757.99
62	746015.44	265764.19
63	746019.64	265768.62
64	746056.61	265736.80
65	746087.98	265708.23
66	746090.27	265706.31
67	746091,77	265705,01

Обозначение земельного участка: **3У – 12**

Адрес (Местоположение): Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Кирова. Площадь: 88 кв.м.

№№ точек	X, м	Y, м
18	745940,54	265612,10
19	745952,95	265609,62
29	745971,56	265605,92
30	745986,87	265602,84
31	745998,57	265597,65
32	746000,61	265598,54
33	745987,28	265604,11
34	745971,78	265607,30
35	745953,48	265611,05
36	745941,72	265613,38

Обозначение земельного участка: **3У – 13**

Адрес (Местоположение): Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Шухова. Площадь: 362 кв.м.

№№ точек	X, м	Y, м
73	745881,43	265873,35
74	745889,85	265883,39
117	745872,08	265898,34
90	745869,03	265900,89
91	745860,15	265891,00

Обозначение земельного участка: **3У – 14**

Адрес (Местоположение): Тульская область, г. Тула, Пролетарский район,  
ул. Кутузова. Площадь: 2016 кв.м.

№№ точек	X, м	Y, м
68	746005,25	265893,25
69	745948,82	265826,33
79	745939,44	265834,39
80	745946,26	265842,22
81	745945,03	265843,29
115	745991,64	265896,47
116	745922,55	265955,01
117	745872,08	265898,34
90	745869,03	265900,89
89	745881,37	265914,84
88	745882,42	265913,88
87	745893,61	265926,48
86	745897,01	265930,31
85	745895,99	265931,25
84	745923,74	265962,41
83	745995,93	265901,16

## **2-ой этап**

Обозначение земельного участка: **71:30:030113:3У1**

Адрес (Местоположение): Тульская область, г. Тула, Пролетарский район,  
ул. Кирова. Площадь: 1258 кв.м.

№№ точек	X, м	Y, м
1	745958,69	265434,06
2	745986,73	265466,94
3	745964,20	265485,53
4	745948,33	265466,61
5	745936,29	265452,24

Обозначение земельного участка: **71:30:030113:3У4**

Адрес (Местоположение): Тульская область, г. Тула, Пролетарский район,  
ул. Кирова. Площадь: 3065 кв.м.

№№ точек	X, м	Y, м
32	746000,61	265501,46
33	745987,28	265495,89
34	745971,78	265492,70
35	745953,48	265488,95
36	745941,72	265486,62
37	745986,34	265668,63
38	745950,32	265622,72
39	745940,54	265612,10

**7. Виды разрешенного использования образуемых  
земельных участков в соответствии с проектом планировки**

<b>№№ п/п</b>	<b>Условный номер образуемого земельного участка</b>	<b>Площадь (кв.м.)</b>	<b>Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с классификатором</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>1 этап</b>			
1	ЗУ - 1	828	объекты связи (6.8)
2	ЗУ - 2	118	коммунальное обслуживание (3.1)
3	ЗУ - 3	6210	среднеэтажная жилая застройка (2.5)
4	ЗУ - 4	2283	среднеэтажная жилая застройка (2.5)
5	ЗУ - 5	6987	культурное развитие (3.6)
6	ЗУ - 6	98	коммунальное обслуживание (3.1)
7	ЗУ - 7	3028	среднеэтажная жилая застройка (2.5)
8	ЗУ - 8	143	коммунальное обслуживание (3.1)
9	ЗУ - 9	695	коммунальное обслуживание (3.1)
10	ЗУ - 10	1273	земли общего пользования (12.0)
11	ЗУ - 11	1293	земли общего пользования (12.0)
12	ЗУ - 12	88	земли общего пользования (12.0)
13	ЗУ - 13	362	земли общего пользования (12.0)
14	ЗУ - 14	2016	земли общего пользования (12.0)
<b>2 этап</b>			
12	71:30:03013:ЗУ1	1258	объекты связи (6.8)
13	71:30:03013:ЗУ4	3065	среднеэтажная жилая застройка (2.5)



## **8. Сведения о границах территории, в отношении которой подготовлен проект межевания**

Проектируемая территория квартала, ограниченного улицами Кирова-Кутузова-Шухова-Немцова в Пролетарском районе города Тулы, расположена в границах кадастрового квартала 71:30:030113.

Площадь территории межевания составляет 138 620 кв.м.

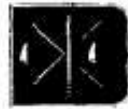
В границах проекта межевания территории расположены зоны особого использования территории: №71.00.2.264 - Охранная зона объекта газоснабжения «Газопроводы низкого давления расположенных в Пролетарском районе г. Тулы, являющиеся частью шести объектов недвижимости», внесенная в ГКН на основании распоряжения правительства Тульской области от 01.10.2015 №908-р «Об утверждении границ охранных зон объектов газоснабжения и установления ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки». В границах данной зоны установлены ограничения в использовании земельных участков - Ограничения использования объектов недвижимости, предусмотренные постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» и №71.30.2.63 Охранная зона объекта: «Сооружение – газовые сети, среднее давление (регистрационная запись 71-71-01/014/2008-592, 71-71-01/021/2007-182, 71-71-01/050/2014-938), местоположение: Тульская область, г. Тула, Пролетарский район.

В пределах границы территории межевания имеется объект культурного наследия – «Здание, в котором в дни обороны Тулы от фашистских захватчиков в ноябре-декабре 1941 года находился штаб Тульского рабочего полка» (ул. Кирова, 186, лит. А), границы которого отображены на чертеже обосновывающих материалов проекта межевания.

### **Координаты поворотных точек территории проекта межевания**

№№ точек	X, м	Y, м
1	745923,74	265962,41
2	745895,90	265931,30
3	745889,80	265936,80
4	745875,20	265920,40
5	745881,30	265914,90
6	745857,71	265888,63
7	745665,82	265664,01
8	745641,43	265635,76
9	745925,41	265394,78
10	745998,67	265480,00
11	745974,47	265503,60
12	745996,10	265594,75
13	746149,16	265771,15

## **9. Приложения**



## Администрация города Тулы

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.08.2013 № 2801

О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала в Пролетарском районе города Тулы, ограниченного улицами Кирова, Кутузова, Шухова, Немцова

В соответствии со статьями 41 - 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения акционерного общества «Внешстрой» (в дальнейшем – АО «Внешстрой») о подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала в Пролетарском районе города Тулы, ограниченного улицами Кирова, Кутузова, Шухова, Немцова, Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала в Пролетарском районе города Тулы, ограниченного улицами Кирова, Кутузова, Шухова, Немцова (далее – документация).
2. Предложить АО «Внешстрой» обеспечить подготовку документации за счет собственных средств без последующей компенсации из бюджета города Тулы.
3. Предложения о порядке, сроках подготовки и содержания документации представлять в администрацию города Тулы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, справки по телефонам: 8 (4872) 56-76-13, 8 (4872) 30-34-10.

4. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.pracity.tula.ru>) в сети Интернет в течение трех дней со дня его принятия и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.
5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы



Е.В. Авилов

**ИНСПЕКЦИЯ  
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

Проспект Ленина, д. 2, г. Тула, 300041  
Тел.: (4872) 24-53-82; факс: 30-64-42  
E-mail: okn@tularegion.ru

От 25.09.2017 № 47-16/2009

На № \_\_\_\_\_

**Генеральному директору  
АО «ВНЕШСТРОЙ»**

**Н.П. Афанасьеву**

город Тула, улица Демидовская  
плотина, дом 27, 300001

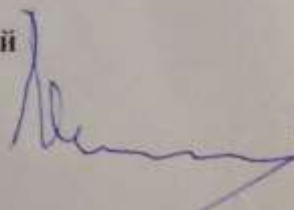
**Уважаемый Николай Петрович!**

На участке реализации проектных решений по титулу: «Проект планировки и проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Кирова – Кутузова – Шухова – Немцова в Пролетарском районе г. Тулы», (ситуационная схема территории квартала письма от 31.08.2017 № 920) отсутствуют объекты культурного наследия-памятники археологии, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия.

Обращаем Ваше внимание, что в границах запрашиваемого участка расположен объект культурного наследия регионального значения «Здание, в котором в дни обороны Тулы от фашистских захватчиков в ноябре-декабре 1941 года находился штаб Тульского рабочего полка», расположенный по адресу: Тульская область, город Тула, улица Кирова, дом 186 лит. А, состоящий на государственной охране согласно решения исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 19.08.1980 №12-422 «О передаче с баланса на баланс памятника архитектуры». Приказом инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия от 27.12.2016 утверждены границы территории указанного объекта культурного наследия.

На основании статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника устанавливается защитная зона, действующая до утверждения проекта зоны охраны объекта культурного наследия.

**Главный советник инспекции Тульской  
области по государственной охране  
объектов культурного наследия**



**Е.Е. Шичанина**



**СВЕДЕНИЯ**  
**информационной системы обеспечения градостроительной деятельности**  
**муниципального образования город Тула**  
Раздел X-8.01.09 «Дежурный план красных линий»

23.08.2017

№5380-X-8.01.09

На основании заявления от 25.07.2017 вх.№ 1401-МУ/07 (№13653-эл) (Заявитель: АО «Внешстрой»), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением правительства Российской Федерации от 09.06.2006 №363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», постановлением администрации города Тулы от 15.08.2011 №2084 «Об утверждении Классификатора документов, размещаемых в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Тула», постановлением администрации города Тулы от 13.10.2014 №3204 «Об утверждении проекта линий градостроительного регулирования в городе Туле», предоставлены сведения Раздела X-8.01.09 – «Дежурный план красных линий».

1. **Наименование объекта:** Земельный участок

2. **Номер кадастрового квартала:** 71:30:030113

3. **Адрес (описание местоположения):** Квартал, ограниченный улицами Кирова, Кутузова, Шухова, Немцова в Пролетарском районе г.Тулы

4. **Основание нанесения красной линии:** Проект линий

градостроительного регулирования в городе Туле, утвержденный постановлением администрации города Тулы от 13.10.2014 №3204 (с изм., внесенными постановлением администрации города Тулы от 09.07.2015 №3687, от 30.10.2015 №5706, от 08.12.2015 №6093, от 24.02.2016 №700, от 04.04.2016 №1375, от 17.05.2016 №2099, от 02.06.2016 №2379, от 16.06.2016 №2657, от 16.06.2016 №2693, от 23.06.2016 №2775, от 01.07.2016 №2940, от 15.07.2016 №3160, от 30.08.2016 №3848, от 07.10.2016 №4394, от 22.11.2016 №5291, от 02.12.2016 №5513, от 09.12.2016 №5626, от 25.01.2017 №177, от 07.02.2017 №313, от 18.05.2017 №1471, от 23.05.2017 №1532, от 03.07.2017 №2065, от 07.07.2017 №2164).

5. **Примечание:** -

6. **Форма предоставления:** в бумажном виде  
в текстовой и графической формах

7. **Приложения:** графическое приложение -  
план №5380-X-8.01.09 от 23.08.2017 с ведомостью координат

**Информация внесена в реестр ИСОГД 23.08.2017 Рег.№ 70701000104532**

Сведения подготовил

Гл. спец.-эксперт отдела ИСОГД:

Начальник отдела ИСОГД:

Бондарь И.Н.

Томилина Е. Н.



УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ  
ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ОБЕСПЕЧЕНИЯ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ТУЛА

**П Л А Н**

(графическое приложение к сведениям ИСОГД - Раздел X-8.01.09 «Дежурный план красных линий»)

23.08.2017

№5380-X-8.01.09

Адрес (описание местоположения): Квартал, ограниченный улицами Кирова, Кутузова, Шухова, Немцова в Пролетарском районе г. Тулы




Масштаб 1:5000

Сведения подготовил  
Гл. спец.-эксперт отдела ИСОГД:

Начальник отдела ИСОГД:



 Бондарь И.Н.

 Томилина Е. Н.



# Ведомость координат

к плану №5380-Х-8.01.09 от 23.08.2017

№	X, м	Y, м
1	745923,74	265962,41
2	745857,71	265888,63
3	745665,82	265664,01
4	745641,43	265635,76
5	745925,41	265394,78
6	745998,67	265480
7	745974,47	265503,6
8	745996,1	265594,75
9	746149,16	265771,15


Система координат: местная региональная система координат МСК-71.1.

Сведения подготовил  
Гл. спец.-эксперт отдела ИСОГД:

Начальник отдела ИСОГД:



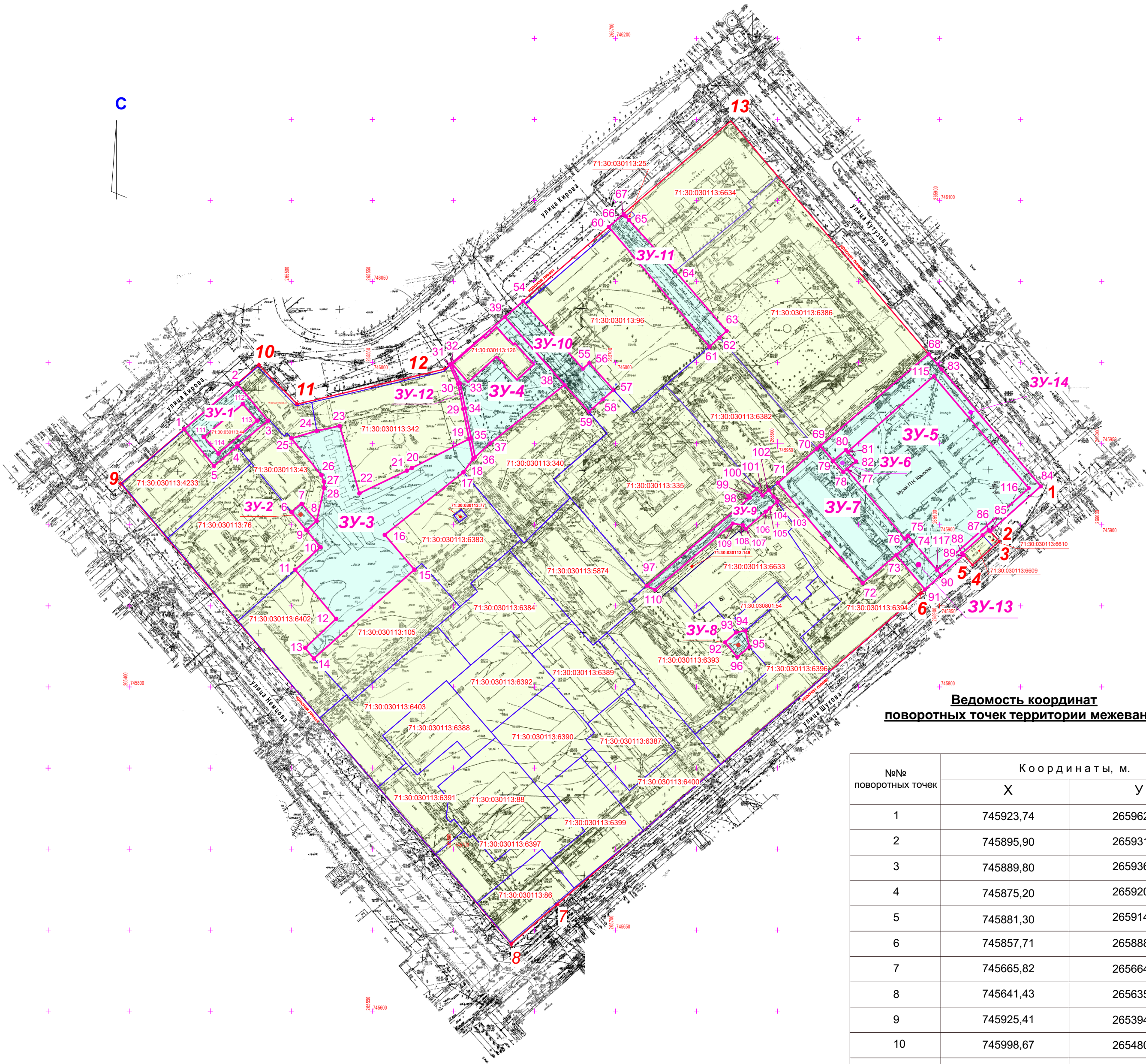
 Бондарь И.Н.

 Томилина Е. Н.



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
квартала, ограниченного улицами Кирова, Кутузова, Шухова, Немцова  
в Пролетарском районе г. Тулы

ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ  
Масштаб 1 : 2000



Ведомость координат  
поворотных точек территории межевания

№№ поворотных точек	Координаты, м.	
	X	Y
1	745923,74	265962,41
2	745895,90	265931,30
3	745889,80	265936,80
4	745875,20	265920,40
5	745881,30	265914,90
6	745857,71	265888,63
7	745665,82	265664,01
8	745641,43	265635,76
9	745925,41	265394,78
10	745998,67	265480,00
11	745974,47	265503,60
12	745996,10	265594,75
13	746149,16	265771,15

Условные обозначения

- 1

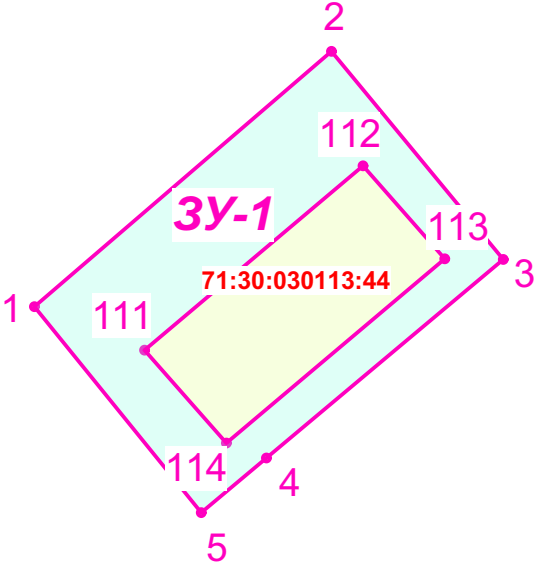
рассматриваемый квартал в границах красных линий
- 71:30:030113:6386

границы и кадастровые номера земельных участков по сведениям ГКН
- границы образуемых земельных участков
- ЗУ-6

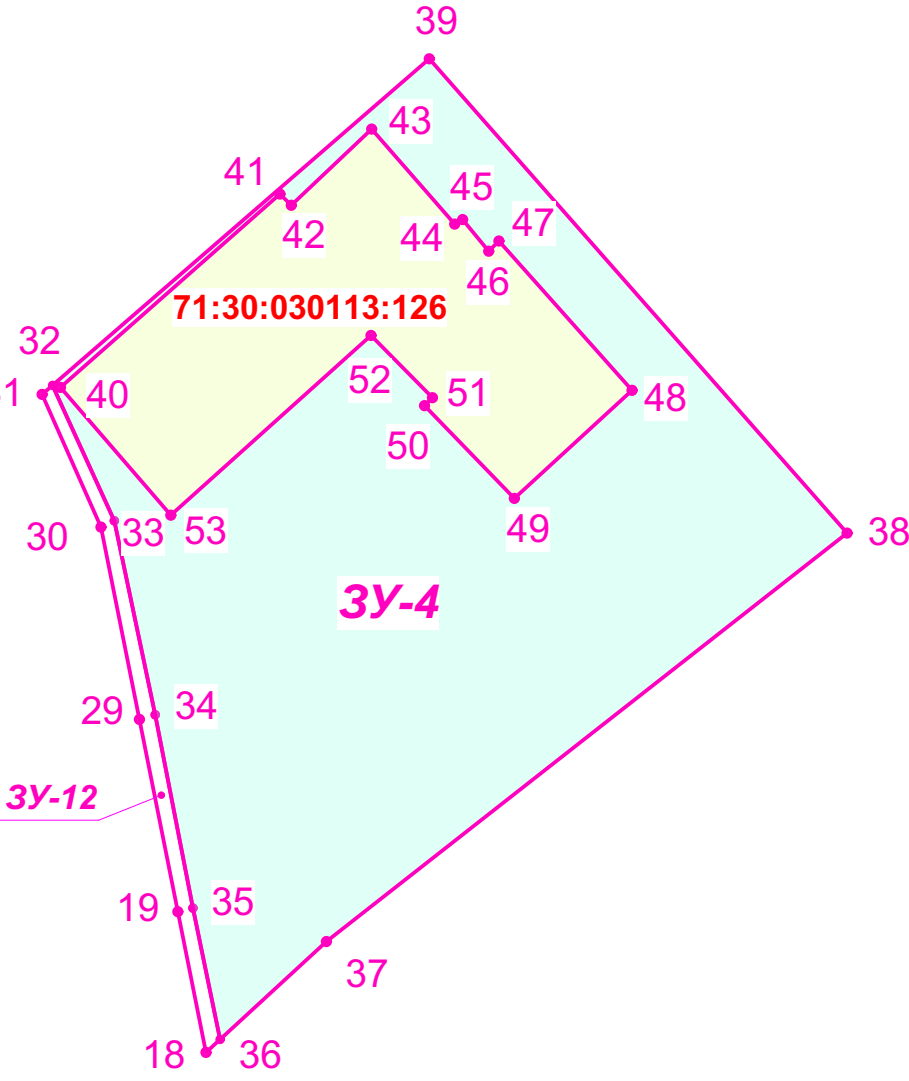
образуемые земельные участки
- 1

порядковый номер поворотной точки образуемых земельных участков

Границы образуемого земельного участка ЗУ-1



Границы образуемого земельного участка ЗУ-4



					2018/02			
					Проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Кирова, Кутузова, Шухова, Немцова в Пролетарском районе г. Тулы			
Изм. Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Том 2.Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Прохоров					ПМТ	1	2
Поверил								
Н.контр.	Чуприкова				Основной чертеж М 1:2000			
ГАП	Федоренко							
						ООО "ТУЛВНЕСТРОЙПРОЕКТ"		